

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Podstawy przetwarzania ;

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady /UE/ 2016/679 z dn. 27.04.2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz UE L 119 s.1 – dalej zwane RODO informujemy Państwa o przetwarzaniu danych osobowych .

2. Administrator Danych Osobowych :

Administratorem Pani/Pana Danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "NOWA" w Słupsku wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000170132

3. Cele przetwarzania

Przetwarzanie Pani/ Pana danych osobowych będzie realizowane wyłącznie do celów stosunku łączącego Pana/Panią ze Spółdzielnią Mieszkaniową NOWA w związku z członkostwem w Spółdzielni, posiadaniem jakiegokolwiek tytułu prawnego do lokalu w zasobach spółdzielni. Dane będą przetwarzane przez okres uzasadniony rodzajem stosunku łączącego Panią / pana ze Spółdzielnią Mieszkaniową NOWA w Słupsku do czasu ustania członkostwa w Spółdzielni , do czasu ustania posiadania tytułu prawnego do lokalu, do czasu ustania dochodzenia roszczeń wynikających ze stosunku łączącego Panią / Pana i spółdzielnię Mieszkaniową .

Dane mogą być przetwarzane po ustaniu powyższych okresów , jednak wyłącznie do celów obowiązujecego prawa lub w celu dochodzenia roszczeń. W celu wykazania przestrzegania przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych będziemy przechowywać dane przez okres , w którym Administrator zobowiązany jest do zachowania danych lub dokumentów je zawierających dla udokumentowania spełnienia wymagań prawnych i umożliwienia kontroli ich spełnienia przez organy do tego uprawnione.

4. Podstawa prawna przetwarzania danych :

W celu wykonania umowy o zarządzanie i administrowanie nieruchomościami -podstawą prawną przetwarzania przez Administratora danych osobowych w wymienionym celu jest art.6 ust.1 lit.b RODO

w celu ewentualnego ustalenia , dochodzenia lub obrony przed roszczeniami co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem-podstawą prawną przetwarzania przez Administratora danych osobowych w wymienionym celu jest art.6 ust.1 lit.f RODO w celu oferowania świadczonych usług bezpośrednio , co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem podstawą prawną przetwarzania przez Administratora danych osobowych w wymienionym celu jest art.6 ust.1 lit.f RODO

5. Kategorie przetwarzania danych osobowych:

Przetwarzamy dane osobowe pozyskane od Państwa , w trakcie procesu nawiązania i realizacji stosunku łączącego Panią/ Pana ze Spółdzielnią Mieszkaniową . Są to niezbędne dane do realizacji wobec Pani/ Pana obowiązków Administratora zgodnie z przepisami prawa i procedurami obowiązującymi u Administratora danych Osobowych . Są to przede wszystkim dane identyfikujące Panią / pana , dane kontaktowe, oraz dane określające stosunek prawny pomiędzy Panią/ Panem a Administratorem danych i ich przebieg .

6. Odbiorcy danych osobowych

Dane osobowe możemy udostępniać naszym podwykonawcom, podmiotom z których korzystamy przy realizacji umowy, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych, Takimi firmami są – kancelaria prawna , firmy informatyczne,

wykonawcy robót m.in konserwacyjnych ,budowlanych , sanitarnych , przeglądów i in.
Takie podmioty przetwarzają dane osobowe na podstawie umowy z nami i tylko zgodnie z
naszymi poleceniami Ponadto Państwa dane mogą być przekazane na właściwych
dokumentach takim podmiotom jak: ZUS. Urząd Skarbowy , organa ścigania
Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
Nie przekazujemy Twoich danych osobowych poza teren POLSKI /UE/Europejskiego
Obszaru Gospodarczego

7. Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Na mocy art .15 -22 RODO przysługują Pani/Panu następujące prawa w związku z
przetwarzaniem danych przez Administratora.

- a) prawo dostępu do danych osobowych , oraz otrzymania ich kopii
- b) prawo do sprostowania / poprawienia/ danych osobowych
- c) prawo do usunięcia danych Osobowych –
- d) prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych
- e) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych
- f) prawo do przenoszenia danych osobowych
- g) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego istnieje wtedy gdy przetwarzanie
danych osobowych jest niezgodne z prawem , można złożyć skargę do Prezesa Urzędu
Ochrony Danych
- h) prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie Twoich danych osobowych

W celu wykonania swoich praw należy skierować pismo do biura spółdzielni na adres SM
Nowa ul.Władysława IV 9 76-200 Słupsk

Ponadto przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
zajmującego się ochroną danych osobowych /Prezes Urzędu Ochrony danych Osobowych
ul.Stawki 2 00-193 Warszawa/ w przypadku uznania ,że przetwarzanie danych osobowych narusza
RODO.

Słupsk 20.12.2020

SPÓŁDZIELNIA MIAZKANIOWA
"NOWA"
76-200 Słupsk, ul. Władysława IV 9
tel./fax 59 843 19 07
Regon 770501221 KRS 00001012-826

PREZES ZARZĄDU
SM "NOWA"
Elżbieta Staniewicz-Dunin